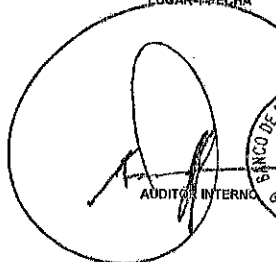


FIDEICOMISO PROGRAMA DE DESARROLLO INTEGRAL EN AREAS CON POTENCIAL DE RIEGO Y DRENAJE
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(CIFRAS EN QUETZALES)

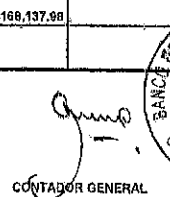
ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)
DISPONIBILIDADES	5,669,324.50	5,669,324.50		CUENTAS POR PAGAR	162,905.96	162,905.96	
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		5,669,324.50		SUMA DEL PASIVO	162,905.96		
INVERSIONES TEMPORALES	47,325,377.82	47,325,377.82		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	1,593,845.21	1,593,845.21	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		47,325,377.82		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	1,756,761.17		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	130,841,217.61	130,841,217.61	
SUMA		47,325,377.82		CAPITAL AUTORIZADO		215,838,933.09	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		0.00	
CARTERA DE CREDITOS	179,044,091.11	179,044,091.11		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		92,912,899.85	
VIGENTES		112,786,962.33		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
AL DIA		23,397,912.74		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
EN MORA		89,399,439.59		PRODUCTOS TRASLADAADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VENCIDOS		62,685,011.42		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		OTRAS APORTACIONES		8,115,164.17	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		39,250,494.36		SUBSIDIOS PAGADOS (-)		0.00	
EN COBRO JUDICIAL		44,434,517.09		RESERVAS	100,828,083.24	100,828,083.24	
SUMA		195,481,963.75		RESERVAS DE CAPITAL	100,828,083.24	100,828,083.24	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		16,437,872.64		RESULTADOS POR APLICAR	1,637,949.26	1,637,949.26	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	1,558,188.97	1,558,188.97		UTILIDADES POR APLICAR	1,937,481.74	1,937,481.74	
CUENTAS POR COBRAR	225,029.13	225,029.13		PERDIDAS POR APLICAR (-)	299,532.48		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	-188,137.95	-188,137.95	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	233,139,112.13		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	1,073,861.77	1,073,861.77		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	234,895,863.30		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00					
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00					
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00					
SUMA EL ACTIVO	234,895,863.30						

GUATEMALA, 1 DE ENERO DE 2020
LUGAR Y FECHA


AUDITOR INTERNO
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, C.A.

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	12,744,610.65
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	122,302,597.85
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	56,030,413.04
CUENTAS DE REGISTRO	4,773.00
SUMA	<u>191,082,594.54</u>


CONTADOR GENERAL
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, C.A.


REPRESENTANTE LEGAL

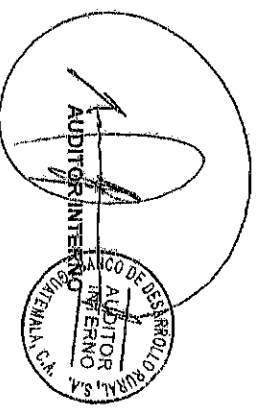
**FIDEICOMISO PROGRAMA DE DESARROLLO INTEGRAL EN AREAS CON POTENCIAL DE RIEGO
Y DRENAJE**
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(CIFRAS EN QUETZALES)

PRODUCTOS DEL EJERCICIO			
INTERESES	3,986,610.95		3,986,610.95
COMISIONES	0.00		
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00		
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00		
DIVERSOS	0.00		
GASTOS DEL EJERCICIO			4,093,306.08
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00		
COMISIONES	323,522.78		
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00		
DEPRECIACIONES	0.00		
GASTOS VARIOS	0.00		
GASTOS ESPECIFICOS	2,473,939.79		
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	1,295,743.51		
GASTOS EXTRAORDINARIOS	100.00		
AMORTIZACIONES	0.00		
RESULTADO DEL EJERCICIO			(106,695.13)
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES			8,399.96
PRODUCTOS	8,399.96		
GASTOS	0.00		
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA			(98,295.17)
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	69,842.81		
GANANCIA (PERDIDA) NETA			(168,137.98)

GUATEMALA, 1 DE ENERO DE 2020



CONTADOR GENERAL



REPRESENTANTE LEGAL

	VIENEN		181,047,446.69	233,596,982.40
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL		44,434,517.06	
303105.01	PRESTAMOS	44,434,517.06		
303105.0101	FIDUCIARIOS	12,119,751.82		
303105.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	24,565,624.65		
303105.0103	PRENDARIOS	1,612,069.30		
303105.0104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS	670,473.83		
303105.0105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS	3,204,955.72		
303105.0106	HIPOTECARIOS	754,255.56		
303105.0108	HIPOTECARIOS-PRENDARIOS-FIDUCIARIOS	1,507,387.58		
	SUMA		195,481,963.75	
401101	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)		16,437,872.64	
	SUB-TOTAL		179,044,091.11	
303199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR		1,469,566.96	
303199.01	INTERESES	1,469,566.96		
303199.0101	PRESTAMOS	1,457,584.40		
303199.0103	FOR MOROSIDAD	11,972.56		
304	CUENTAS POR COBRAR			225,029.13
3041	MONEDA NACIONAL		225,029.13	
304101	DEUDORES		225,029.13	
304101.01	GASTOS ADMINISTRATIVOS	711.90		
304101.02	GASTOS JUDICIALES	161,445.57		
304101.03	SEGUROS Y OTROS	134.64		
304101.04	COSTAS Y GASTOS	33,943.51		
304101.09	DEUDORES VARIOS	28,793.81		
304101.0999	OTROS	28,793.81		
305	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			1,073,851.77
3051	MONEDA NACIONAL		1,073,851.77	
305101	INMUEBLES		1,073,851.77	
	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO			234,895,863.30
5	P A S I V O			1,756,751.17
501	CUENTAS POR PAGAR			162,905.96
5011	MONEDA NACIONAL		162,905.96	
501101	OBLIGACIONES INMEDIATAS		4,026.95	
	VAN		4,026.95	162,905.96

		VIENEN		
604101	UTILIDADES POR APLICAR			239,307,250.11
604102	PERDIDAS POR APLICAR. (-)		1,937,481.74 299,532.48	
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO			(168,137.98)
6991	MONEDA NACIONAL			(168,137.98)
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		(168,137.98)	
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO			191,082,594.54
901	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS			12,744,510.65
9011	MONEDA NACIONAL			12,744,510.65
901101	CREDITOS NO FORMALIZADOS			
901101.01	PRESTAMOS	8,231,612.62	8,231,612.62	
901102	CREDITOS CONCEDIDOS POR UTILIZAR		4,512,898.03	
901102.01	PRESTAMOS	4,512,898.03		
901102.0102	DE ENTREGA GRADUAL	4,414,188.22		
901102.0103	RECURSOS NO REEMBOLSABLES	98,709.81		
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS			122,302,897.85
9021	MONEDA NACIONAL			122,302,897.85
902101	PRESTAMOS		122,302,897.85	
902101.01	HIPOTECAS	25,076,602.66		
902101.02	PRENDAS	97,226,295.19		
902101.0202	EN PODER DE DEPOSITARIOS	8,579,792.30		
902101.0203	PRENDA AGRARIA	88,646,502.89		
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN			56,030,413.04
9031	MONEDA NACIONAL			56,030,413.04
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES		1,296,399.54	
903101.01	PRESTAMOS	751,866.64		
903101.02	INTERESES	544,532.90		
903107	INTERESES POR LUCRO CESANTE EN CUENTAS ACTIVAS		54,734,013.50	
903107.01	POR CARTERA DE CREDITOS	54,734,013.50		
903107.0102	INTERESES	54,734,013.50		
904	CUENTAS DE REGISTRO			4,773.00
9041	MONEDA NACIONAL			4,773.00
		VAN		

904101 DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA

904101.01 PROPIOS

904101.0101 TESTIMONIOS DE PRESTAMOS


VIENEN

4,773.00


4,773.00

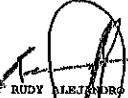
4,773.00

GUATEMALA, 01 DE ENERO DE 2020


LIC. SERGIO LETICIO MAZARIEGOS LEMUS
CONTADOR GENERAL





LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL


LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS
AUDITOR INTERNO




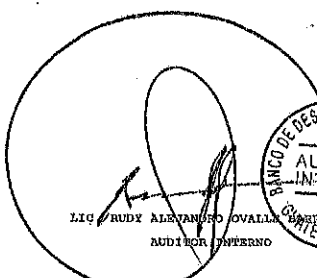
701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO				3,986,610.95	3,986,610.95
701101	INTERESES					
701101.01	INVERSIONES			8,198,445.73		
701101.0101	VALORES	2,997,459.11				
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO	200,986.62				
701101.02	CARTERA DE CREDITOS			788,165.22		
701101.0201	PRESTAMOS		788,165.22			
801	GASTOS DEL EJERCICIO					4,093,306.08
801103	COMISIONES				323,522.76	
801103.01	ADMINISTRACION BANCARIA			221,546.85		
801103.02	RECUPERACION DE CARTERA			101,975.93		
801107	GASTOS ESPECIFICOS				2,473,939.79	
801107.01	HONORARIOS POR ADMINISTRACION			2,473,939.79		
801108	CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES				1,295,743.51	
801109	GASTOS EXTRAORDINARIOS				100.00	
801109.99	OTROS GASTOS			100.00		
	RESULTADOS DEL EJERCICIO					(106,695.13)
	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES					
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES				0,399.96	0,399.96
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES				0.00	
899	GANANCIA O PERDIDA BRUTA					(98,295.17)
	IMPUESTO SOBRE LA RENTA					69,642.81
	GANANCIA O PERDIDA NETA					(168,137.98)


 LIC. SERGIO VENANCIO MAZARIEGOS LEMUS
 CONTADOR GENERAL



GUATEMALA, 01 DE ENERO DE 2020


 LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
 REPRESENTANTE LEGAL


 LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE
 AUDITOR INTERNO



Ref: C-DC-00003-2020

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Programa de Desarrollo Integral en Áreas con Potencial de Riego y Drenaje -PLAMAR- al 31 de diciembre de 2019, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de diciembre de 2019, los intereses, producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0101	VALORES (Intereses)	Q. 276,436.43
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 19,524.11
701101.0201.01	PRÉSTAMOS DIRECTOS (Intereses)	Q. 66,099.28
	TOTAL	Q. 362,059.82

Y para los usos legales correspondientes, extendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día seis de enero de dos mil veinte.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



Lic. Sergio Vinicio Mazariegos Lemus
Director

C.c: Correlativo.

REPORTE DE INVERSIONES

Programa de Desarrollo Integral en Areas con Potencial de Riego y Drenaje

Reporte al

31-dic-2019

Garantia	No. De Cuenta o Certificado	Monto Invertido	Tasa %	Intereses generados	Total cuenta de ahorro o al vencimiento	Fecha de Inversión	Fecha de Vencimiento	Forma de Pago	Garantia	Institución Bancaria o Financiera
----------	-----------------------------	-----------------	--------	---------------------	---	--------------------	----------------------	---------------	----------	-----------------------------------

Cta. De Ahorro	4-03304482-7	Q 1,607,884.58	3.50%	Q 7,505.41	Q 1,615,389.99	28/12/2019	26/03/2020	Mensual	Cta. de Ahorro	BANRURAL, S.A.
Cta. De Ahorro	4-03306599-9	Q 4,041,915.81	3.50%	Q 12,018.70	Q 4,053,934.51	28/12/2019	14/11/2020	Mensual		
Total Cta de Ahorro		Q 5,649,800.39		Q 19,524.11	Q 5,669,324.50					
Certificado	902222	Q 3,000,000.00	5.75%	Q 42,534.25	Q 3,042,534.25	28/12/2019	26/03/2020	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Certificado	901055	Q 12,175,377.82	6.00%	Q 730,522.67	Q 12,905,900.49	16/11/2019	14/11/2020	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Certificado	901051	Q 7,150,000.00	6.00%	Q 429,000.00	Q 7,579,000.00	16/11/2019	14/11/2020	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Certificado	902221	Q 25,000,000.00	6.25%	Q 1,562,500.00	Q 26,562,500.00	28/12/2019	26/12/2020	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Total en Certificados		Q 47,325,377.82		Q 2,764,556.92	Q 50,089,934.74					

Total General Invertido

55,759,259.24

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
 INTEGRACION DE CARTERA DE TRAMITES
 Programa de Desarrollo Integral en Áreas con Potencial de Riego y Drenaje --PLAMAR--
 REPORTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

TRAMITE	ORIGINA	REGION	ETAPA	ACT	MONTO	SOL
8745126	445		21	LIQUIDACION PENDIENTE DE DESEMBOLSO	3,224,287.78	
9914439	445		21	APROBACION CENTRAL	1,377,534.17	
9914465	445		21	APROBACION CENTRAL	106,097.39	
9914628	445		21	APROBACION CENTRAL	1,954,123.10	
9914718	445		21	APROBACION CENTRAL	1,512,194.18	
9930717	591		34	INGRESO DE DATOS	29,870.00	
9965444	591		34	INGRESO DE DATOS	27,506.00	
Saldo al 31/12/2019					8,231,612.62	

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.

RECUPERACIONES

Programa de Desarrollo Integral en Áreas con Potencial de Riego y Drenaje – PLAMAR-

REPORTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

Operación	Cliente	Fecha de Pago					Reversas					Reaplicaciones						
			Capital	Intereses	Mora	Total	Fecha del Pago Reversado	Capital	Intereses	Mora	Total	Fecha de Reaplicación	Capital	Intereses	Mora	Total		
7010150242	JOSE LEOPOLDO TURCIOS BALCARCE	03/12/2019	38,826.40	10,549.84	623.76	50,000.00												
7039207586	FELMAN ARINEL MARTINEZ LOPEZ	09/12/2019	5,999.94	25.90	-	6,025.84												
7591030412	HECTOR ARMANDO CASASOLA	16/12/2019	19,900.78	893.07	-	20,793.85												
7445285442	ASOCIACION CAMPESINA LA CASCAD	17/12/2019	53,928.80	12,871.20	-	66,800.00												
7025049147	JUANA BAUTISTA RODRIGUEZ	23/12/2019	182,720.60	29,381.35	1,568.75	213,670.70												
7594067611	MAXIMO LEONEL CALDERON CARMONA	27/12/2019	4,233.19	1,224.98	-	5,458.17												
7629024588	MEDRANO MENDEZ BRAYAN ADEMAR	27/12/2019	2,010.71	1,273.78	-	3,284.49												
7594067372	NOE CASTRO PEREZ	27/12/2019	5,300.40	1,241.98	-	6,542.38												
7629024465	GODOY BARRIENTOS NOE	27/12/2019	2,765.00	1,325.67	-	4,090.67												
7629024621	ARIAS ROJAS JOSE REYES	27/12/2019	4,720.00	1,337.82	-	6,057.82												
7594067639	JORGE PEREZ ROSARIO	27/12/2019	2,527.87	1,232.77	-	3,760.64												
7007037547	LUIS JAVIER ROCHE PINEDA	28/12/2019	1,451.08	48.72	0.20	1,500.00												
7629025393	VALDOMAR PEÑA RIVERA	28/12/2019	3,768.45	1,210.55	-	4,979.00												
7629025393	VALDOMAR PEÑA RIVERA	28/12/2019	2,005.57	49.43	-	2,055.00												
7629025226	ENOC PENA MUJO	28/12/2019	5,576.49	1,239.51	-	6,816.00												
7629025226	ENOC PENA MUJO	28/12/2019	56.00	-	-	56.00												
Totales			335,791.28	63,906.57	2,192.71	401,890.56	Totales	-	-	-	-	-	Totales	-	-	-	-	-

Capital Recuperado al 31.12.2019	335,791.28
Intereses Recuperados al 31.12.2019	66,099.28
Total Recuperado al 31.12.2019	401,890.56