

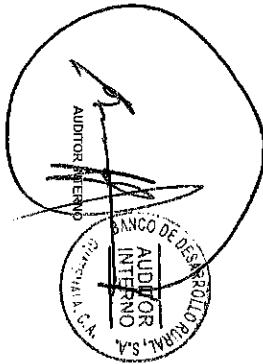
FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL DE LA SIERRA DE LOS CUCHUMATANES -PDRSCU-  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE JUNIO DE 2019  
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA, EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA, EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	4,582,531.09	4,582,531.09		CUENTAS POR PAGAR	18,280.00	18,280.00	
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00		
OTROS BANCOS		4,582,531.09					
INVERSIONES TEMPORALES	6,300,000.00	6,300,000.00		SUMA DEL PASIVO	18,280.00		
TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES		6,300,000.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	31,068.49		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00					
SUMA		6,300,000.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	49,328.49		
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		CAPITAL PAGADO	12,460,057.17		
CARTERA DE CREDITOS	1,487,860.28	1,487,860.28		CAPITAL AUTORIZADO			
VIGENTES		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (+)			
AL DIA		0.00		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (+)			
EN MORA		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (+)			
VENCIDOS		3,233,791.59		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (+)			
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (+)			
EN COBRO ADMINISTRATIVO		3,233,791.59		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (+)			
EN COBRO JUDICIAL		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (+)			
SUMA		3,233,791.59		OTRAS APORTACIONES	7,138,757.17		
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION		1,726,831.31		RESERVAS	0.00		
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	31,068.49	31,068.49		RESERVAS DE CAPITAL			
CUENTAS POR COBRAR				RESULTADOS POR APLICAR			
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION	9,227.73	9,227.73		UTILIDADES POR APLICAR	-302,188.26	-302,188.26	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		PERDIDAS POR APLICAR (+)		302,188.26	
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	213,600.25	213,600.25	
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	12,371,459.10		
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	12,420,787.59		
(+) DEREGISTRACIONES ACUMULADAS		0.00					
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00					
(+) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00					
SUMA EL ACTIVO	12,420,787.59						

GUATEMALA, 1 DE JULIO DE 2019  
LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 1,884,596.32  
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS 8,301,246.62  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 18,568,053.60  
CUENTAS DE REGISTRO 107.00  
SUMA 28,552,003.54



REPRESANTANTE LEGAL

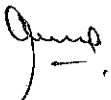

CONTADOR GENERAL





**FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL DE LA SIERRA DE LOS CUCHUMATANES -PDRSCU-  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019  
(CIFRAS EN QUETZALES)**

<b><u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u></b>		<b>265,789.32</b>
INTERESES	265,789.32	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<b><u>GASTOS DEL EJERCICIO</u></b>		<b>52,189.03</b>
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	26,387.81	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	25,801.22	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>213,600.29</b>
<b><u>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</u></b>		<b>0.00</b>
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
<b>GANANCIA (PERDIDA) BRUTA</b>		<b>213,600.29</b>
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
<b>GANANCIA (PERDIDA) NETA</b>		<b>213,600.29</b>

GUATEMALA, 1 DE JULIO DE 2019

  
  
**CONTADOR GENERAL**

  
  
**AUDITOR INTERNO**

  
**REPRESENTANTE LEGAL**

3	A C T I V O		12,420,787.59
301	DISPONIBILIDADES		
3011	MONEDA NACIONAL	4,582,531.09 ✓	4,582,531.09 ✓
301101	BANCOS		
301101.01	DISPONIBILIDADES P.D.R.S.CU.	0.00	0.00
301102	OTROS BANCOS		
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO	4,582,531.09 ✓	4,582,531.09 ✓
302	INVERSIONES TEMPORARIAS		
3021	MONEDA NACIONAL		
302101	TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES		
302101.02	DE INSTITUCIONES FINANCIERAS	6,300,000.00 ✓	6,300,000.00 ✓
302199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR		
302199.01	INTERESES	31,068.49 ✓	31,068.49 ✓
303	CARTERA DE CREDITOS		
3031	MONEDA NACIONAL		
303104	VENCIDOS EN COMBO ADMINISTRATIVO	1,497,960.28 ✓	1,497,960.28 ✓
303104.01	PRESTAMOS		
303104.0102	PRESTAMOS FIDUCIARIOS	3,233,791.59 ✓	3,233,791.59 ✓
303104.0103	PRESTAMOS		
303104.0104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS	2,360,267.82 ✓	2,360,267.82 ✓
303104.0106	HIPOTECARIOS	773,220.83 ✓	773,220.83 ✓
		83,147.26 ✓	83,147.26 ✓
	SUMA		
401101	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)	3,233,791.59 ✓	3,233,791.59 ✓
304	CUENTAS POR COBRAR		
3041	MONEDA NACIONAL		
304101	DEUDORES	9,227.73 ✓	9,227.73 ✓
304101.09	DEUDORES VARIOS		
304101.0999	OTROS	9,227.73 ✓	9,227.73 ✓
	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO		
5	P A S I V O		
501	CUENTAS POR PAGAR		
5011	MONEDA NACIONAL		
501101	OBLIGACIONES INMEDIATAS	18,260.00 ✓	18,260.00 ✓
501101.02	CUENTAS POR PAGAR		
		16,800.00 ✓	16,800.00 ✓
			12,420,787.59
			49,328.49 ✓
			18,260.00 ✓
			16,800.00 ✓
			18,260.00 ✓

		VIEREN	16,800.00	18,260.00
501102	INGRESOS POR APLICAR		1,460.00	
501102.01	CARTELA DE CREDITOS	1,460.00		
503	UTILIDADES DIFERIDAS			31,068.49
5031	MONEDA NACIONAL			
503101	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS		31,068.49	
503101.01	INVERSIONES	31,068.49		
6	CAPITAL Y SUPERAVIT			12,371,459.10
601	CAPITAL PAGADO			12,460,057.17
6011	MONEDA NACIONAL			
601101	CAPITAL AUTORIZADO		10,565,884.10	
601101.01	APORACION F.I.D.A.	6,376,598.33		
601101.02	APORACION GOBIERNO DE HOLANDA	4,191,285.77		
601102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		5,244,584.10	
601102.01	APORACION F.I.D.A.	5,244,584.10		
601111	OTRAS ASIGNACIONES		7,138,757.17	
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR			
604	RESULTADOS POR APLICAR			(302,198.36)
6041	MONEDA NACIONAL			
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)		302,198.36	
609	RESULTADOS DEL EJERCICIO			213,600.29
6091	MONEDA NACIONAL			
609101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		213,600.29	
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO			28,552,003.54
901	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS			1,684,596.32
9011	MONEDA NACIONAL			
901102	CREDITOS CONCEDIDOS POR UTILIZAR		1,684,596.32	
901102.01	PRESTAMOS			
901102.0101	EN CUENTA CORRIENTE	1,684,596.32		
902	GARANTIAS CARTELA DE CREDITOS			8,301,246.62
				9,985,842.94

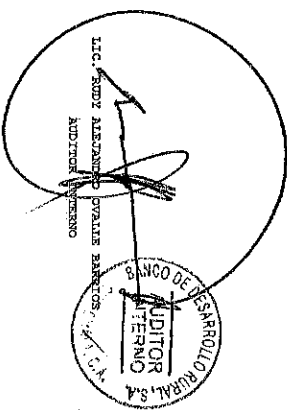
	VOLUMEN		
9021 MONEDA NACIONAL		8,301,246.62	9,985,842.94
902101 PRESTAMOS			
902101.01 HIPOTECAS	1,223,568.50		
902101.02 PRENDAS	7,077,678.12		
902101.0203 PRENDA AGRARIA	7,077,678.12		
903 OTRAS CUENTAS DE ORDEN			
9031 MONEDA NACIONAL			
903101 ACTIVOS IRRECUPERABLES		8,141,894.20	
903101.01 PRESTAMOS	3,074,017.72		
903101.02 INTERESES	5,067,876.48		
903107 INTERESES POR LUCRO CESANTE EN CUENTAS ACTIVAS		10,424,159.40	
903107.01 POR CARTERA DE CREDITOS			
903107.0102 INTERESES	10,424,159.40		
904 CUENTAS DE REGISTRO			
9041 MONEDA NACIONAL			
904101 DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA			
904101.01 PROPIOS			
904101.0101 TESTIMONIOS DE PRESTAMOS			
	107.00	107.00	107.00



LIC. SERGIO VINCICIO NAJARRIOS LIMOS  
CONTADOR GENERAL

GUATEMALA, 02 DE JULIO DE 2019

LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA  
REPRESENTANTE LEGAL






LIC. RUDY ALEJANDRO ORTIZ BARRIOS  
AUDITOR INTERNO


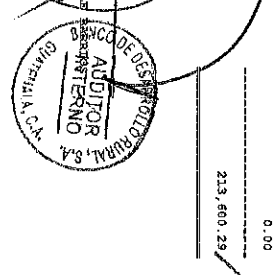
701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO			
701101	INTERESES			265,789.32
701101.01	INVERSIONES			265,789.32
701101.0101	VALORES	188,482.19		
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO	77,307.13		
801	GASTOS DEL EJERCICIO			52,189.03
801103	COMISIONES		26,387.81	
801103.01	ADMINISTRACION BANCA			
801108	CUENTAS Y VALORES INCORPORABLES		25,801.22	

	RESULTADOS DEL EJERCICIO			213,600.29
701199	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES			
801199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00	
	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00	

899	GANANCIA O PERDIDA NETA			213,600.29
	INTERESTO SOBRE LA RENTA			0.00
	GANANCIA O PERDIDA NETA			213,600.29

  
 LIT. SERGIO VINCICIO MARRERO LAMUS  
 CONTADOR GENERAL  


  
 LIT. JUAN FERNANDO HERNANDEZ GARCIA  
 REPRESENTANTE LEGAL

  
 LIT. RUDY ALEXANDRO GONZALEZ  
 AUDITOR INTERNO  


GUATEMALA, 02 DE JUNIO DE 2019

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.  
COBIS Gerencial - 2.1.5

RECUPERACIONES CUENTAS DE ORDEN  
Fideicomiso Proyecto De Desarrollo Rural de la Sierra de los Cuchumatanes -PDRSCU-  
REPORTE AL 30 DE JUNIO DE 2019

Operación	Cliente	FechaPago	Capital	Intereses	Vencidos	Totale
Sin Movimiento						
			-	-	-	-
			-	-	-	-
			-	-	-	-
			-	-	-	-
Total			-	-	-	-

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.  
COBIS Gerencial - 2.1.5

RECUPERACIONES  
Fideicomiso Proyecto De Desarrollo Rural de la Sierra de los Cuchumatanes -PDRSCU-  
REPORTE AL 30 DE JUNIO DE 2019

Operación	Cliente	FechaPago	Capital	Intereses	Vencidos	Totale
Sin Movimiento		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
Total		-	-	-	-	-





REPORTE DE INVERSIONES

Proyecto de Desarrollo Rural de la Sierra de los Cuchumatanes -PDRSCU-

Reporte al 30-jun-2019

Garantía	No. De Cuenta o Certificado	Monto Invertido	Tasa %	Intereses generados	Total cuenta de ahorro ó al vencimiento	Fecha de Inversión	Fecha de Vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institución Bancaria o Financiera
----------	-----------------------------	-----------------	--------	---------------------	---	--------------------	----------------------	---------------	----------	-----------------------------------

Cta. De Ahorro	4-09903686-9	Q 3,072,011.90	3.50%	Q 8,847.90	Q 3,080,859.80			Mensual	Cta. de Ahorro	BANRURAL, S.A.
Cta. De Ahorro	4-03302072-6	Q 1,497,363.89	3.50%	Q 4,307.40	Q 1,501,671.29					
Total Cta de Ahorro		Q 4,569,375.79		Q 13,155.30	Q 4,582,531.09					
Certificado	851239	Q 1,500,000.00	6.00%	Q 90,000.00	Q 1,590,000.00	16/11/2018	15/11/2019	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Certificado	851373	Q 4,800,000.00	6.00%	Q 288,000.00	Q 5,088,000.00	22/11/2018	21/11/2019	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Certificado		Q -	0.00%	Q -	Q -			Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Total en Certificados		Q 6,300,000.00		Q 378,000.00	Q 6,678,000.00					

Total General Invertido	11,260,531.09
-------------------------	---------------

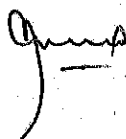
Ref.: C-DC-10261-2019

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Proyecto de Desarrollo Rural de la Sierra de los Cuchumatanes al 30 de junio de 2019, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de junio de 2019 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0101	VALORES (Intereses)	Q. 32,104.11
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 13,155.30
	TOTAL	Q. 45,259.41

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día cinco de julio de dos mil diecinueve.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



Lic. Sergio Vinicio Mazariegos Lemus  
Director

C.c.: Correlativo.