



FIDELCOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
 BALANCE GENERAL CONDENSADO
 AL 31 DE JULIO DE 2024
 (cifras en Quetzales)



GUATEMALA, C.A.

ACTIVO	TOTAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)		PASIVO Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)	
		NACIONAL				NACIONAL	
DISPONIBILIDADES	1,022,774.81	1,022,774.81	0.00	CUENTAS POR PAGAR	174,616.63	174,616.63	0.00
CAJA		0.00	0.00	DEBITO FISCAL		5,002.14	0.00
BANCO CENTRAL		0.00	0.00	IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR		2,317.99	0.00
BANCOS DEL PAIS		1,022,774.81	0.00	RETENCIONES LABORALES POR PAGAR		12,455.66	0.00
				RETENCIONES FISCALES		2,438.81	0.00
INVERSIONES DE CORTO PLAZO	71,150,000.00	71,150,000.00	0.00	INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR		11,516.08	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		71,150,000.00	0.00	CUOTA PATRONAL IGSS		17,141.52	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	CUOTA PATRONAL IRTRA		1,606.52	0.00
				CUOTA PATRONAL INTECAP		1,606.52	0.00
CUENTAS POR COBRAR	232,600.79	232,600.79	0.00	PROVISION AGUIJALDO		106,887.17	0.00
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR		231,225.79	0.00	PROVISION BONO 14		13,644.22	0.00
CRÉDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA		0.00	0.00	SUMA EL PASIVO	174,616.63		
ANTICIPO PARA EMISIÓN DE PÓLIZAS DE SEGURO		0.00	0.00	PATRIMONIO INICIAL		150,000,000.00	0.00
ANTICIPO PARA GASTOS		1,375.00	0.00	FONDO DE GARANTIA		100,000,000.00	0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR		0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		4,800,000.00	0.00
MUEBLES E INMUEBLES (NETO)	101,932.62	101,932.62	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA		9,200,000.00	0.00
VEHÍCULOS		824,049.65	0.00	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		10,000,000.00	0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO		324,031.16	0.00	SEGURO AGROPECUARIO		22,800,000.00	0.00
EQUIPO DE CÓMPUTO (HARDWARE)		698,930.13	0.00	INTERESES CORRIENTES		3,200,000.00	0.00
SOFTWARE		289,271.04	0.00	(+) CAPITALIZACION DE PRODUCTOS		179,835,745.87	0.00
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA		-2,034,349.36	0.00	(+) CAPITALIZACIONES FONDO GARANTIA		6,797,801.29	0.00
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	(+) RECUPERACION GARANTIAS (FG)		13,356,698.97	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		0.00	0.00	(+) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		11,492,910.45	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	(+) ASISTENCIA TÉCNICA		19,437,120.38	0.00
				(+) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		102,809,167.26	0.00
OTROS ACTIVOS	24,149.00	24,149.00	0.00	(+) SEGURO AGROPECUARIO		25,942,047.52	0.00
ASISTENCIAS TÉCNICAS		0.00	0.00	(+) INTERESES CORRIENTES		0.00	0.00
SEGUROS G&T		0.00	0.00	(-) PATRIMONIO EJECUTADO		257,583,471.82	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		0.00	0.00	(-) GARANTIAS PAGADAS (FG)		30,885,759.89	0.00
COLUMNA-COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.		0.00	0.00	(-) GARANTIAS INCOBRABLES (FG)		29,556,489.23	0.00
TIMBRES FISCALES		228.00	0.00	(-) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		15,527,361.99	0.00
DEPOSITOS Y DERECHOS		23,921.00	0.00	(-) ASISTENCIA TÉCNICA		28,148,738.55	0.00
				(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		102,148,366.19	0.00
SUMA EL ACTIVO	72,531,457.22			(-) SEGURO AGROPECUARIO		48,479,449.33	0.00
				(-) INTERESES CORRIENTES		2,837,306.64	0.00
				PATRIMONIO NETO	72,252,274.05	72,252,274.05	0.00
				FONDO DE GARANTIA		59,712,251.14	0.00
				ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		765,548.46	0.00
				ASISTENCIA TÉCNICA		488,381.83	0.00
				GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		5,962,993.84	0.00
				SEGURO AGROPECUARIO		262,598.19	0.00
				INTERESES CORRIENTES		362,693.36	0.00
				RESERVA PARA CONTINGENCIAS		4,697,807.23	0.00
				PATRIMONIO COMPLEMENTARIO	104,566.54	104,566.54	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO		104,566.54	0.00
				TOTAL IGUAL AL ACTIVO	72,531,457.22		

TOTAL CUENTAS DE ORDEN:
 (VER ANEXO 01 ADJUNTO)

122,776,835.95

GUATEMALA, 01 DE AGOSTO DEL 2024

Diego José Tobar García
 CONTADOR
 REG. SAT 7600258-6

Lic. Juan Carlos Hernández Yajal
 AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Herbeth Ricardo Sapper Cuyún
 REPRESENTANTE LEGAL

Diego José Tobar García
 Perito Contador
 NIT 7600258-6



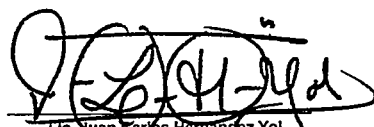
FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01/01/2024 AL 31/07/2024
(cifras en Quetzales)



	Saldo	Parcial	Total
PRODUCTOS			
(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN		262,289.49	
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	262,289.49		
(+) PRODUCTOS FINANCIEROS		2,900,922.58	
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	2,876,878.70		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	24,043.88		
TOTAL DE PRODUCTOS			3,163,212.07
GASTOS			
(-) GASTOS DE OPERACIÓN		754,972.61	
Comisión por Administración Fiduciaria	736,489.30		
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	18,483.31		
(-) FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS		1,493,083.70	
Dietas Junta Directiva	12,400.00		
Sueldos y Salarios	1,119,106.45		
Aguinaldos	93,493.04		
Bono 14	93,530.27		
Bonificación Decreto No. 78-89	27,818.55		
Víáticos al Interior	4,944.56		
Cuotas Patronales IGSS	119,408.69		
Cuotas Patronales INTECAP	11,191.07		
Cuotas Patronales IRTRA	11,191.07		
(-) GASTOS GENERALES		466,699.72	
Mantenimiento y acondicionamiento	5,417.82		
Arrendamientos pagados	191,861.18		
Prima de seguros de vehículos	22,849.63		
Servicio de vigilancia y seguridad	2,348.50		
Papelaría y Útiles	8,562.18		
Combustibles y Lubricantes	6,411.80		
Limpieza, cafetería y Consumo	0.00		
Gastos de atención y Protocolo	6,219.30		
Energía Eléctrica	15,459.00		
Servicio Agua Potable	3,928.20		
Servicio de extracción de basura	1,575.00		
Servicio telefónico Móvil	2,450.00		
Servicio telefónico Fijo	3,914.12		
Promoción y Publicidad	1,085.00		
Servicio de fotocopiadora	13,565.70		
Servicio de Internet	14,431.83		
Servicio de Alarmas	4,852.05		
Materiales y Suministros	16,073.60		
Honorarios por Auditoría Externa	35,000.00		
Mantenimiento de Equipo	9,980.00		
Mantenimiento de Vehículos	11,605.24		
Servicio de arrendamiento de escaner	5,600.00		
Asesoría Legal	81,536.00		
Otros gastos	1,973.57		
(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES		292,926.66	
Impuesto Sobre la Renta 10%	287,687.86		
ISR Depósitos Monetarios 10%	2,404.44		
Impuesto de Circulación de Vehículos	1,040.02		
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	1,794.34		
Impuestos de Salida del País			
I.V.A. Gasto			
Timbres de Prensa			
(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES		36,405.97	
Depreciación Mobiliario y Equipo	10,893.75		
Depreciación Programas de Computadora (Software)	13,465.83		
Depreciación Equipo de Cómputo (Hardware)	12,046.39		
TOTAL DE GASTOS			3,044,088.66
PERDIDA O GANANCIA BRUTA			119,123.41
(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA			14,556.87
RESULTADO DEL EJERCICIO			104,566.54

GUATEMALA, 01 DE AGOSTO DEL 2024


Diego José Tobar García
CONTADOR
REG. SAT 7600258-6


Lic. Juan Carlos Hernández Yol
AUDITOR CORPORATIVO


Lic. Herberth Ricardo Sapper Cuyul
REPRESENTANTE LEGAL

Diego José Tobar García
Perito Contador
NIT 7600258-6