



DE 175/2024-bo

Guatemala, 10 de diciembre del 2024



Señores
Comunicación Social e Información Pública
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación -MAGA-
Presente

Respetables Señores:

De manera atenta y de conformidad al Oficio Circular No. DDF-SO-000069-2024 de la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Públicas, de fecha 24 de enero del 2024, adjunto sírvase encontrar la siguiente documentación financiera y contable emitida por el Fiduciario del Fideicomiso para el Desarrollo Rural Guate Invierte, Financiera G&T Continental, S. A. según Ref.: 09122024 de fecha 9 de diciembre 2024, correspondiente al mes de noviembre de 2024.

- 1. Balance General Condensado
2. Estado de Resultados Condensado

Atentamente,

Lic. José Guillermo De León Piedrasanta
Director Ejecutivo



c.c. archivo

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL GUATE INVIERTE

6ª. Avenida 8-42, zona 9, Guatemala, C.A. Tels: 2334-3501, 2334-3502





**FILÍCOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL**  
**GUATE INVIERTE**  
**BALANCE GENERAL CONDENSADO**  
**AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024**  
(cifras en Quetzales)



GUATEMALA, C.A.

ACTIVO	MONEDA NACIONAL		MONEDA EXTRANJERA (en Quetzales)		TOTAL	PASIVO Y CAPITAL	MONEDA NACIONAL		MONEDA EXTRANJERA (en Quetzales)		TOTAL
	TOTAL		TOTAL								
<b>DISPONIBILIDADES</b>						<b>CUENTAS POR PAGAR</b>					
CAJA	1,308,265.89	1,308,265.89	0.00	0.00	282,111.15	DEBITO FISCAL	282,111.15	0.00	0.00	282,111.15	0.00
BANCO CENTRAL		0.00	0.00	0.00		IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR	11,273.47	0.00	0.00	11,273.47	0.00
BANCOS DEL PAIS		1,308,265.89	0.00	0.00		RETENCIONES LABORALES POR PAGAR	5,976.04	0.00	0.00	5,976.04	0.00
						RETENCIONES FISCALES	10,991.90	0.00	0.00	10,991.90	0.00
<b>INVERSIONES DE CORTO PLAZO</b>	71,150,001.00	71,150,001.00	0.00	0.00		INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR	32,433.77	0.00	0.00	32,433.77	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS						CUOTA PATRONAL IGSS	15,445.34	0.00	0.00	15,445.34	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO						CUOTA PATRONAL IRTA	1,447.95	0.00	0.00	1,447.95	0.00
						CUOTA PATRONAL INTECAP	1,447.95	0.00	0.00	1,447.95	0.00
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	260,885.73	260,885.73	0.00	0.00		PROVISION AGUINALDO	140,787.16	0.00	0.00	140,787.16	0.00
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR						PROVISION BONO 14	59,687.65	0.00	0.00	59,687.65	0.00
CREDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA		260,885.72	0.00	0.00		<b>SUMA EL PASIVO</b>	<b>282,111.15</b>			<b>282,111.15</b>	
ANTICIPO PARA EMISION DE POLIZAS DE SEGURO		0.00	0.00	0.00		<b>PATRIMONIO INICIAL</b>	<b>150,000,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>150,000,000.00</b>	<b>0.00</b>
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR		0.00	0.00	0.00		FONDO DE GARANTIA	100,000,000.00	0.00	0.00	100,000,000.00	0.00
						ESTUDIOS DE PREINVERSION	4,800,000.00	0.00	0.00	4,800,000.00	0.00
<b>MUEBLES E INMUEBLES (NETO)</b>	79,997.37	79,997.37	0.00	0.00		ASISTENCIA TECNICA	9,200,000.00	0.00	0.00	9,200,000.00	0.00
VEHICULOS						GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION	10,000,000.00	0.00	0.00	10,000,000.00	0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO		824,049.65	0.00	0.00		SEGURO AGROPECUARIO	22,800,000.00	0.00	0.00	22,800,000.00	0.00
EQUIPO DE COMPUTO (HARDWARE)		326,781.16	0.00	0.00		INTERESES CORRIENTES	3,200,000.00	0.00	0.00	3,200,000.00	0.00
SOFTWARE		688,930.13	0.00	0.00		(+) CAPITALIZACION DE PRODUCTOS	179,854,339.04	0.00	0.00	179,854,339.04	0.00
		289,271.04	0.00	0.00		(+) CAPITALIZACIONES FONDO GARANTIA	6,797,801.26	0.00	0.00	6,797,801.26	0.00
(-) DEPRECIACION ACUMULADA		-2,059,034.61	0.00	0.00		(+) RECUPERACION GARANTIAS (FG)	13,375,292.14	0.00	0.00	13,375,292.14	0.00
<b>INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>	0.00	0.00	0.00	0.00		(-) ESTUDIOS DE PREINVERSION	11,492,910.45	0.00	0.00	11,492,910.45	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS						(+) ASISTENCIA TECNICA	19,437,120.38	0.00	0.00	19,437,120.38	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO						(-) GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION	102,893,167.26	0.00	0.00	102,893,167.26	0.00
						(+) SEGURO AGROPECUARIO	25,942,047.52	0.00	0.00	25,942,047.52	0.00
<b>OTROS ACTIVOS</b>	24,137.00	24,137.00	0.00	0.00		(*) INTERESES CORRIENTES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ASISTENCIAS TECNICAS						(-) PATRIMONIO EJECUTADO	257,847,233.83	0.00	0.00	257,847,233.83	0.00
SEGUROS GAT		0.00	0.00	0.00		(-) GARANTIAS PAGADAS (FG)	31,149,581.96	0.00	0.00	31,149,581.96	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSION		0.00	0.00	0.00		(-) GARANTIAS INCORPORADAS (FG)	29,556,489.23	0.00	0.00	29,556,489.23	0.00
COLUNA-COMPANIA DE SEGUROS S.A.		0.00	0.00	0.00		(-) ESTUDIOS DE PREINVERSION	15,527,361.99	0.00	0.00	15,527,361.99	0.00
TIMBRES FISCALES		216.00	0.00	0.00		(-) ASISTENCIA TECNICA	28,148,738.59	0.00	0.00	28,148,738.59	0.00
DEPOSITOS Y DERECHOS		23,921.00	0.00	0.00		(-) GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION	102,148,366.19	0.00	0.00	102,148,366.19	0.00
						(-) SEGURO AGROPECUARIO	48,479,449.33	0.00	0.00	48,479,449.33	0.00
<b>SUMA EL ACTIVO</b>	<b>72,823,286.99</b>	<b>72,823,286.99</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		(-) INTERESES CORRIENTES	2,837,305.64	0.00	0.00	2,837,305.64	0.00
<b>TOTAL CUENTAS DE ORDEN:</b>	<b>142,953,581.71</b>	<b>142,953,581.71</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>72,007,045.15</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>72,007,045.15</b>	<b>0.00</b>
(VER ANEXO 01 ADJUNTO)						FONDO DE GARANTIA	59,467,022.24	0.00	0.00	59,467,022.24	0.00
GUATEMALA, 01 DE DICIEMBRE DEL 2024						ESTUDIOS DE PREINVERSION	765,548.46	0.00	0.00	765,548.46	0.00
						ASISTENCIA TECNICA	488,381.83	0.00	0.00	488,381.83	0.00
						GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION	5,962,993.84	0.00	0.00	5,962,993.84	0.00
						SEGURO AGROPECUARIO	262,586.19	0.00	0.00	262,586.19	0.00
						INTERESES CORRIENTES	362,693.36	0.00	0.00	362,693.36	0.00
						RESERVA PARA CONTINGENCIAS	4,697,807.23	0.00	0.00	4,697,807.23	0.00
						<b>PATRIMONIO COMPLEMENTARIO</b>	<b>534,130.69</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>534,130.69</b>	<b>0.00</b>
						RESULTADO DEL EJERCICIO	534,130.69	0.00	0.00	534,130.69	0.00
						<b>TOTAL IGUAL AL ACTIVO</b>	<b>72,823,286.99</b>			<b>72,823,286.99</b>	

Diego José Tobar García  
**CONTADOR**  
REG-SAT 7600258-6

*(Signature)*  
Lic. Juan Carlos Hernández Val  
**AUDITOR CORPORATIVO**

*(Signature)*  
Lic. Herberth Ricardo Sapper Cuyum  
**REPRESENTANTE LEGAL**

Diego José Tobar García  
**Perito Contador**  
NIT 7600258-6



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL  
GUATE INVIERTE  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01/01/2024 AL 30/11/2024  
(cifras en Quetzales)



01

	Saldo	Parcial	Total
<b>PRODUCTOS</b>			
<b>(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN</b>		<b>571,367.27</b>	
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	571,367.27		
<b>(+) PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		<b>4,758,346.38</b>	
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	4,731,598.42		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	26,747.96		
<b>TOTAL DE PRODUCTOS</b>			<b>5,329,713.65</b>
<b>GASTOS</b>			
<b>(-) GASTOS DE OPERACIÓN</b>		<b>1,177,200.49</b>	
Comisión por Administración Fiduciaria	1,158,717.18		
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	18,483.31		
<b>(-) FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS</b>		<b>2,353,022.69</b>	
Dietas Junta Directiva	28,800.00		
Sueldos y Salarios	1,748,504.11		
Aguinaldos	146,350.41		
Bono 14	146,532.47		
Bonificación Decreto No. 78-89	44,000.00		
Indemnizaciones	10,566.94		
Capacitación y Entrenamiento	2,700.00		
Viáticos al Interior	4,944.56		
Cuotas Patronales IGSS	185,797.98		
Cuotas Patronales INTECAP	17,413.11		
Cuotas Patronales IRTRA	17,413.11		
<b>(-) GASTOS GENERALES</b>		<b>690,744.38</b>	
Mantenimiento y acondicionamiento	5,768.04		
Arrendamientos pagados	300,683.26		
Prima de seguros de vehículos	22,849.63		
Servicio de vigilancia y seguridad	4,910.50		
Papelaría y Útiles	11,287.03		
Combustibles y Lubricantes	7,491.80		
Gastos de atención y Protocolo	10,834.55		
Energía Eléctrica	24,615.67		
Servicio Agua Potable	6,977.37		
Servicio de extracción de basura	2,475.00		
Servicio telefónico Móvil	3,850.00		
Servicio telefónico Fijo	6,193.59		
Promoción y Publicidad	1,085.00		
Servicio de fotocopiadora	22,949.28		
Servicio de Internet	22,678.59		
Servicio de Alarmas	7,624.65		
Materiales y Suministros	30,087.71		
Honorarios por Auditoría Externa	35,000.00		
Mantenimiento de Equipo	12,330.00		
Mantenimiento de Vehículos	12,595.24		
Servicio de arrendamiento de escaner	8,800.00		
Asesoría Legal	126,336.00		
Otros gastos	3,321.47		
<b>(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES</b>		<b>479,731.87</b>	
Impuesto Sobre la Renta 10%	473,159.81		
ISR Depósitos Monetarios 10%	2,674.87		
Impuesto de Circulación de Vehículos	1,040.02		
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	2,857.17		
<b>(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES</b>		<b>61,091.22</b>	
Depreciación Mobiliario y Equipo	17,256.24		
Depreciación Programas de Computadora (Software)	28,035.95		
Depreciación Equipo de Cómputo (Hardware)	15,799.03		
<b>TOTAL DE GASTOS</b>			<b>4,761,790.65</b>
<b>PERDIDA O GANANCIA BRUTA</b>			<b>567,923.00</b>
<b>(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA</b>			<b>33,792.31</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>			<b>534,130.69</b>

GUATEMALA, 01 DE DICIEMBRE DEL 2024

Diego José Tobar García  
CONTADOR  
REG. SAT 7600258-6

Lic. Juan Carlos Hernández Yol  
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Herberto Ricardo Sapper Guyón  
REPRESENTANTE LEGAL

Diego José Tobar García  
Perito Contador  
NIT 7600258-6