



**FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL**  
**GUATE INVIERTE**  
**BALANCE GENERAL CONDENSADO**  
**AL 30 DE JUNIO DE 2024**  
(cifras en Quetzales)



ACTIVO	TOTAL	MONEDA		PASIVO Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA	
		NACIONAL	EXTRANJERA (En Quetzales)			NACIONAL	EXTRANJERA (En Quetzales)
<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>1,169,903.43</b>	<b>1,169,903.43</b>	<b>0.00</b>	<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>310,478.61</b>	<b>310,478.61</b>	<b>0.00</b>
CAJA		0.00	0.00	DEBITO FISCAL		6,728.88	0.00
BANCO CENTRAL		0.00	0.00	IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR		3,324.99	0.00
BANCOS DEL PAIS		1,169,903.43	0.00	RETENCIONES LABORALES POR PAGAR		12,456.62	0.00
				RETENCIONES FISCALES		2,579.53	0.00
<b>INVERSIONES DE CORTO PLAZO</b>	<b>71,150,000.00</b>	<b>71,150,000.00</b>	<b>0.00</b>	INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR		14,746.18	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		71,150,000.00	0.00	CUOTA PATRONAL IGSS		17,141.52	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	CUOTA PATRONAL IRTA		1,606.52	0.00
				CUOTA PATRONAL INTECAP		1,606.52	0.00
				PROVISION AGUNALDO		93,280.20	0.00
				PROVISION BONO 14		157,007.65	0.00
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>241,393.50</b>	<b>241,393.50</b>	<b>0.00</b>	<b>SUMA EL PASIVO</b>	<b>310,478.61</b>		
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR		241,393.50	0.00			150,000,000.00	0.00
CRÉDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA		0.00	0.00	<b>PATRIMONIO INICIAL</b>			
ANTICIPO PARA EMISIÓN DE PÓLIZAS DE SEGURO		0.00	0.00	FONDO DE GARANTIA		100,000,000.00	0.00
ANTICIPO PARA GASTOS		0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		4,800,000.00	0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR		0.00	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA		9,200,000.00	0.00
				GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		10,000,000.00	0.00
<b>MUEBLES E INMUEBLES (NETO)</b>	<b>85,724.69</b>	<b>85,724.69</b>	<b>0.00</b>	SEGURO AGROPECUARIO		22,800,000.00	0.00
VEHICULOS		824,049.65	0.00	INTERESES CORRIENTES		3,200,000.00	0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO		324,031.16	0.00	<b>(+) CAPITALIZACION DE PRODUCTOS</b>		<b>179,839,918.34</b>	<b>0.00</b>
EQUIPO DE COMPUTO (HARDWARE)		698,930.13	0.00	(+) CAPITALIZACIONES FONDO GARANTIA		6,797,801.29	0.00
SOFTWARE		268,646.01	0.00	(+) RECUPERACION GARANTIAS (FG)		13,354,871.44	0.00
				(+) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		11,492,910.45	0.00
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA		-2,029,931.26	0.00	(+) ASISTENCIA TÉCNICA		19,437,120.38	0.00
				(+) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		102,809,187.28	0.00
<b>INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	(+) SEGURO AGROPECUARIO		25,942,047.52	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		0.00	0.00	(+) INTERESES CORRIENTES		0.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00			257,501,632.80	0.00
				<b>(-) PATRIMONIO EJECUTADO</b>		<b>30,803,620.87</b>	<b>0.00</b>
				(-) GARANTIAS PAGADAS (FG)		29,556,489.23	0.00
				(-) GARANTIAS INCOBRABLES (FG)		15,527,361.99	0.00
				(-) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		28,148,738.55	0.00
				(-) ASISTENCIA TÉCNICA		102,148,366.19	0.00
				(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		48,479,449.33	0.00
				(-) SEGURO AGROPECUARIO		2,837,306.64	0.00
				(-) INTERESES CORRIENTES			0.00
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>24,209.00</b>	<b>24,209.00</b>	<b>0.00</b>	<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>72,332,285.54</b>	<b>72,332,285.54</b>	<b>0.00</b>
ASISTENCIAS TÉCNICAS		0.00	0.00	FONDO DE GARANTIA		59,792,262.63	0.00
SEGUROS G&T		0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		765,548.46	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		0.00	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA		488,381.83	0.00
COLUMNA-COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.		0.00	0.00	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		5,962,993.84	0.00
TIMBRES FISCALES		288.00	0.00	SEGURO AGROPECUARIO		262,598.19	0.00
DEPOSITOS Y DERECHOS		23,921.00	0.00	INTERESES CORRIENTES		362,893.36	0.00
				RESERVA PARA CONTINGENCIAS		4,697,807.23	0.00
				<b>PATRIMONIO COMPLEMENTARIO</b>	<b>28,466.47</b>	<b>28,466.47</b>	<b>0.00</b>
				RESULTADO DEL EJERCICIO		28,466.47	0.00
<b>SUMA EL ACTIVO</b>	<b>72,671,230.62</b>			<b>TOTAL IGUAL AL ACTIVO</b>	<b>72,671,230.62</b>		

**TOTAL CUENTAS DE ORDEN:** 123,019,330.86  
(VER ANEXO 01 ADJUNTO)

GUATEMALA, 01 DE JULIO DEL 2024

**Diego José Tobar García**  
**CONTADOR**  
REG. SAT 7600258-6

**Juan Carlos Hernández Yol**  
**AUDITOR CORPORATIVO**

**Lic. Herbeth Ricardo Sepper Cuyón**  
**REPRESENTANTE LEGAL**

Diego José Tobar García  
Perito Contador  
NIT 7600258-6



**FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL**  
**GUATE INVIERTE**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**DEL 01/01/2024 AL 30/06/2024**  
(cifras en Quetzales)



PRODUCTOS	Saldo	Parcial	Total
<b>(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN</b>		<b>220,603.96</b>	
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	220,603.96		
<b>(+) PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		<b>2,425,262.58</b>	
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	2,401,355.11		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	23,907.47		
<b>TOTAL DE PRODUCTOS</b>			<b>2,645,866.54</b>
<b>GASTOS</b>			
<b>(-) GASTOS DE OPERACIÓN</b>		<b>642,727.22</b>	
Comisión por Administración Fiduciaria	629,233.27		
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	13,493.95		
<b>(-) FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS</b>		<b>1,277,365.15</b>	
Dietas Junta Directiva	10,400.00		
Sueldos y Salarios	958,456.45		
Aguinaldos	79,886.07		
Bono 14	79,886.05		
Bonificación Decreto No. 78-89	23,818.55		
Viáticos al Interior	3,481.56		
Cuotas Patronales IGSS	102,267.33		
Cuotas Patronales INTECAP	9,584.57		
Cuotas Patronales IRTRA	9,584.57		
<b>(-) GASTOS GENERALES</b>		<b>407,974.37</b>	
Mantenimiento y acondicionamiento	2,913.27		
Arrendamientos pagados	164,539.70		
Prima de seguros de vehículos	22,849.63		
Servicio de vigilancia y seguridad	2,013.00		
Papelería y Útiles	7,508.05		
Combustibles y Lubricantes	5,035.03		
Gastos de atención y Protocolo	5,410.30		
Energía Eléctrica	13,269.88		
Servicio Agua Potable	3,165.26		
Servicio de extracción de basura	1,350.00		
Servicio telefónico Móvil	2,100.00		
Servicio telefónico Fijo	3,381.56		
Promoción y Publicidad	1,085.00		
Servicio de fotocopiadora	10,704.24		
Servicio de Internet	12,370.14		
Servicio de Alarmas	4,158.90		
Materiales y Suministros	13,728.60		
Honorarios por Auditoría Externa	35,000.00		
Mantenimiento de Equipo	9,980.00		
Mantenimiento de Vehículos	10,607.24		
Servicio de arrendamiento de escaner	4,800.00		
Asesoría Legal	70,336.00		
Otros gastos	1,668.57		
<b>(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES</b>		<b>245,106.58</b>	
Impuesto Sobre la Renta 10%	240,135.52		
ISR Depositos Monetarios 10%	2,390.79		
Impuesto de Circulación de Vehículos	1,040.02		
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	1,540.25		
<b>(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES</b>		<b>31,987.87</b>	
Depreciación Mobiliario y Equipo	9,337.50		
Depreciación Programas de Computadora (Software)	11,542.14		
Depreciación Equipo de Cómputo (Hardware)	11,108.23		
<b>TOTAL DE GASTOS</b>			<b>2,605,161.19</b>
<b>PERDIDA O GANANCIA BRUTA</b>			<b>40,705.35</b>
<b>(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA</b>			<b>12,238.88</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>			<b>28,466.47</b>

GUATEMALA, 01 DE JULIO DEL 2024

Diego José Tobar García  
CONTADOR  
REG. SAT 7600258-6

Lic. Juan Carlos Hernández Yoi  
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Herberth Ricardo Sapper Cuyón  
REPRESENTANTE LEGAL

Diego José Tobar García  
Perito Contador  
NIT 7600258-6